Arrendamientos El Dandy S.A.

Matrícula Arrendador Itagüí 151 S.G.M., La Estrella 1308, Caldas 008, Sabaneta 025, Medellín y Envigado en Trámite
PBX: (4) 444 68 03 Opción 1
www.arrendamientoseldandy.com
Sede Itagüí: Calle 49 49A - 21
Sede Ditaires: Calle 35 61 - 12 Local 36 Itagüí

SOLICITUD DE ARRENDAMIENTO

Código: F-AR-07 / **Versión:** 01 / **Fecha:** Abril de 2011

Tipo de Inmueble:	Casa ☐	Apartamento ☐	Local ☐	Otro ☐	Cual:
Dirección del Inmueble:					
Destinación:	Vivienda ☐	Oficina ☐	Comercio ☐	Industrial ☐	
Número de personas que lo ocupará: ☐		Adultos: ☐		Niños: ☐	
Precio: $		Plazo para el contrato: ☐		Fecha:	Hora:

INFORMACIÓN SOLICITANTE 1

Nombre:		REFERENCIAS	
C.C. N°:	de:	Referencia Familiar:	
Dirección actual:		Tel:	Celular: Parentesco
Tel:	Celular:	Referencia Familiar:	
E-mail:		Tel:	Celular: Parentesco
Ocupación:		Referencia Particular:	
Empresa donde Labora:		Tel:	Celular:
Dirección empresa:		Referencia Particular:	
Tel:		Tel:	Celular:
Tiempo de servicio:		Nombre del Cónyuge o compañero(a):	
Entradas mensuales aprox.:		Tel:	Celular:
Gastos mensuales aprox.:		Empresa donde Labora:	
Tiene casa propia SI ☐ NO ☐	F.M.I.:	Dirección empresa:	
Dirección:		Tiempo de servicio:	Tel:
Vehículo Marca:		Entradas mensuales aprox.:	
Modelo:	Placa:	Gastos mensuales aprox.:	

INFORMACIÓN SOLICITANTE 2

Nombre:		REFERENCIAS	
C.C. N°:	de:	Referencia Familiar:	
Dirección actual:		Tel:	Celular: Parentesco
Tel:	Celular:	Referencia Familiar:	
E-mail:		Tel:	Celular: Parentesco
Ocupación:		Referencia Particular:	
Empresa donde Labora:		Tel:	Celular:
Dirección empresa:		Referencia Particular:	
Tel:		Tel:	Celular:
Tiempo de servicio:		Nombre del Cónyuge o compañero(a):	
Entradas mensuales aprox.:		Tel:	Celular:
Gastos mensuales aprox.:		Empresa donde Labora:	
Tiene casa propia SI ☐ NO ☐	F.M.I.:	Dirección empresa:	
Dirección:		Tiempo de servicio:	Tel:
Vehículo Marca:		Entradas mensuales aprox.:	
Modelo:	Placa:	Gastos mensuales aprox.:	

INFORMACIÓN SOLICITANTE 3

Nombre:	REFERENCIAS
C.C. N°: de:	Referencia Familiar:
Dirección actual:	Tel: Celular: Parentesco
Tel: Celular:	Referencia Familiar:
E-mail:	Tel: Celular: Parentesco
Ocupación:	Referencia Particular:
Empresa donde Labora:	Tel: Celular:
Dirección empresa:	Referencia Particular:
Tel:	Tel: Celular:
Tiempo de servicio:	Nombre del Cónyuge o compañero(a):
Entradas mensuales aprox.:	Tel: Celular:
Gastos mensuales aprox.:	Empresa donde Labora:
Tiene casa propia SI ☐ NO ☐ F.M.I.:	Dirección empresa:
Dirección:	Tiempo de servicio: Tel:
Vehículo Marca:	Entradas mensuales aprox.:
Modelo: Placa:	Gastos mensuales aprox.:

- Para facilitar el estudio de la solicitud, trate de ser preciso en cada uno de los datos.
- El valor del estudio de la solicitud, varía de acuerdo al Canon de Arrendamiento.
- El primer mes, el costo de la comisión es del 20% sobre el canon de arrendamiento, más el IVA sobre comisión.
- Aprobada la solicitud, deberá consignar el valor indicado. Para recibir las llaves del inmueble el contrato de arrendamiento tiene que estar firmado por todos los solicitantes.
- Con esta solicitud, la agencia no adquiere compromiso de arrendar el inmueble a los solicitantes.
- La oficina se reserva las causas en caso de no aceptar esta solicitud.
- Para resolver cualquier inquietud consulte con alguno de nuestros Asesores inmobiliarios.

ESTA SOLICITUD SERÁ APROBADA PREVIA ENTREVISTA A LOS SOLICITANTES

QUIEN SUMINISTRE INFORMACIÓN QUE NO CORRESPONDA A LA REALIDAD INCURRE EN EL DELITO DE FALSEDAD EN DOCUMENTO PRIVADO Arts. 289 - 290 C.P. LA PRESENTACIÓN DE FIADORES DE PROFESIÓN (OFICINAS O CLASIFICADOS) AUTOMÁTICAMENTE ANULA LA SOLICITUD

Declaramos expresamente que: 1. Nuestra actividad es lícita y la ejercemos dentro de los marcos legales. 2. Los dineros utilizados para pagar las obligaciones derivadas del futuro contrato no provienen de ninguna actividad ilícita de las contempladas en el Código Penal Colombiano. 3. Las declaraciones contenidas en esta solicitud son exactas, completas y verídicas, por lo tanto la falsedad, error u omisión en ellas tendrá las consecuencias estipuladas por la ley. 4. Nos obligamos para con la compañía a mantener actualizada la información suministrada, para lo cual nos comprometemos a reporta por lo menos una vez al año los cambios que se hayan generado respecto a la información aquí contenida.

AUTORIZACIÓN PARA REPORTAR A LA BASE DE DATOS DE LAS CENTRALES DE RIESGO

En ejercicio de nuestro Derecho a la Libertad y Autodeterminación Informática, autorizo a **ARRENDAMIENTOS EL DANDY S.A.** previo a la relación contractual y de manera irrevocable, escrita, expresa, concreta, suficiente, voluntaria e informada, con la **finalidad** que la información comercial, crediticia, financiera y de servicios de la cual somos titulares, referida al nacimiento, ejecución y extinción de obligaciones dinerarias, a mi comportamiento e historial crediticio, incluida la información positiva y negativa de mis hábitos de pago, y aquella que se refiera a la información personal necesaria para el estudio, análisis y eventual celebración de un contrato arrendamiento, **sea** en general administrada y en especial; capturada, tratada, procesada, operada, verificada, transmitida, transferida, usada o puesta en circulación y consultada por terceras personas autorizadas expresamente por la ley **1266** de **2008**, incluidos los Usuarios de la Información. Con estos mismos alcances, atributos y finalidad autorizamos expresamente para que tal información sea concernida y reportada a la Base de Datos de las centrales de riesgo.

De la misma manera autorizo a las centrales de riesgo, como Operadores de la Base de Datos PROCREDITO y DATACREDITO que tiene una finalidad estrictamente comercial, financiera, crediticia y de servicios, para que se procese, opere y administre la información de la cual soy titular, y para que la misma sea transferida y transmitida a Usuarios, lo mismo que a otros operadores nacionales o extranjeros que tengan la misma finalidad o una finalidad que comprenda la que tiene PROCREDITO y DATACREDITO.

Certifico que los datos personales suministrados por mi, son veraces, completos, exactos, actualizados, reales y comprobables. Por tanto, cualquier error en la información suministrada será de mi única y exclusiva responsabilidad, lo que exonera a las centrales de riesgo de su responsabilidad ante las autoridades judiciales y/o administrativas.

Declaro que he leído y comprendido a cabalidad el contenido de la presente Autorización, y acepto la finalidad en ella descrita y las consecuencias que se derivan de ella.

FIRMA SOLICITANTE 1
C.C.

FIRMA SOLICITANTE 2
C.C.

FIRMA SOLICITANTE 3
C.C.

Espacio reservado para Arrendamientos El Dandy S.A.

Firma y sello de Aprobación